



Modernes & sparsames Haus für zwei Familien

Planung mit Bekannten oder Freunden: Ein *Doppelhaushälfte* muss jeder Partie genügend Raum geben. Für Kinder und Erwachsene sollten persönliche Zimmer eingeplant werden, möglichst zwei Bäder und ein zentraler Wohn-Essbereich. Das Ganze muss eine praktisch ausgerichtete Innenarchitektur geschickt unter einen Hut bringen und zu einem wohnlichen Zuhause machen. Außerdem muss man sich gut verstehen mit den Mitbewohnern in der anderen Haushälfte. Dann steht einem gemeinsamen Wohnen nichts im Weg.

„Mein Bruder hatte sich schon ausführlich mit dem Thema *Fertighaus beschäftigt*“, sagt die Bauherrin. „Er hat damals auch mit Lehner gebaut, das war ein Grund für uns, gleich am Anfang Kontakt mit Lehner Haus

aufzunehmen. In der Familie kann man sich auf solche Bewertungen schon verlassen. - Wir haben vorher direkt gegenüber in einer Eigentumswohnung gelebt und konnten hier nach einer Wartezeit endlich das

Grundstück kaufen“, berichtet die Bauherrin. Mit dem Fachberater hat sich die Baugemeinschaft gleich gut arrangieren können. „Der hat uns sehr gut verstanden. Wir brauchten viele Zimmer für uns und die Kinder.





Der erste Entwurf war gut gelungen: Alle Zimmer waren groß genug, der Fachberater hatte sogar noch ein Zimmer für das Ankleiden extra mit einplanen können. - Wir haben das alles bei Lehner in Heidenheim gemeinsam am PC weiter geplant, mit einem virtuellen Rundgang durch die Räume, die Küche die Bäder - da konnte man dann Änderungen vornehmen und sogar Armaturen für das Bad austauschen, um zu sehen, wie es später aussehen würde“, sagt

die Bauherrin. Besonders gut gefiel ihr die traditionelle Holzbauweise von Lehner Haus. „Die gute Pfosten-Riegel-Konstruktion hat etwas von Stabilität und Zuverlässigkeit, so wird seit Hunderten von Jahren professionell gebaut. Und besonders überzeugt hat uns die Herstellung in der Produktion: Alle Hausteile, die Wände mit ihren Schächten und Kabeln, werden individuell gebaut, mit gutem Holz, in hoher Qualität. Das gab uns ein ausgesprochen gutes Gefühl, wie

da so unser Haus Teil für Teil gebaut wurde. - Und schließlich hat alles nur vier Monate gedauert, nachdem die Planung einmal abgeschlossen war. Das Haus wurde in seinen Einzelteilen angeliefert und an einem Tag aufgestellt, das war klasse!“

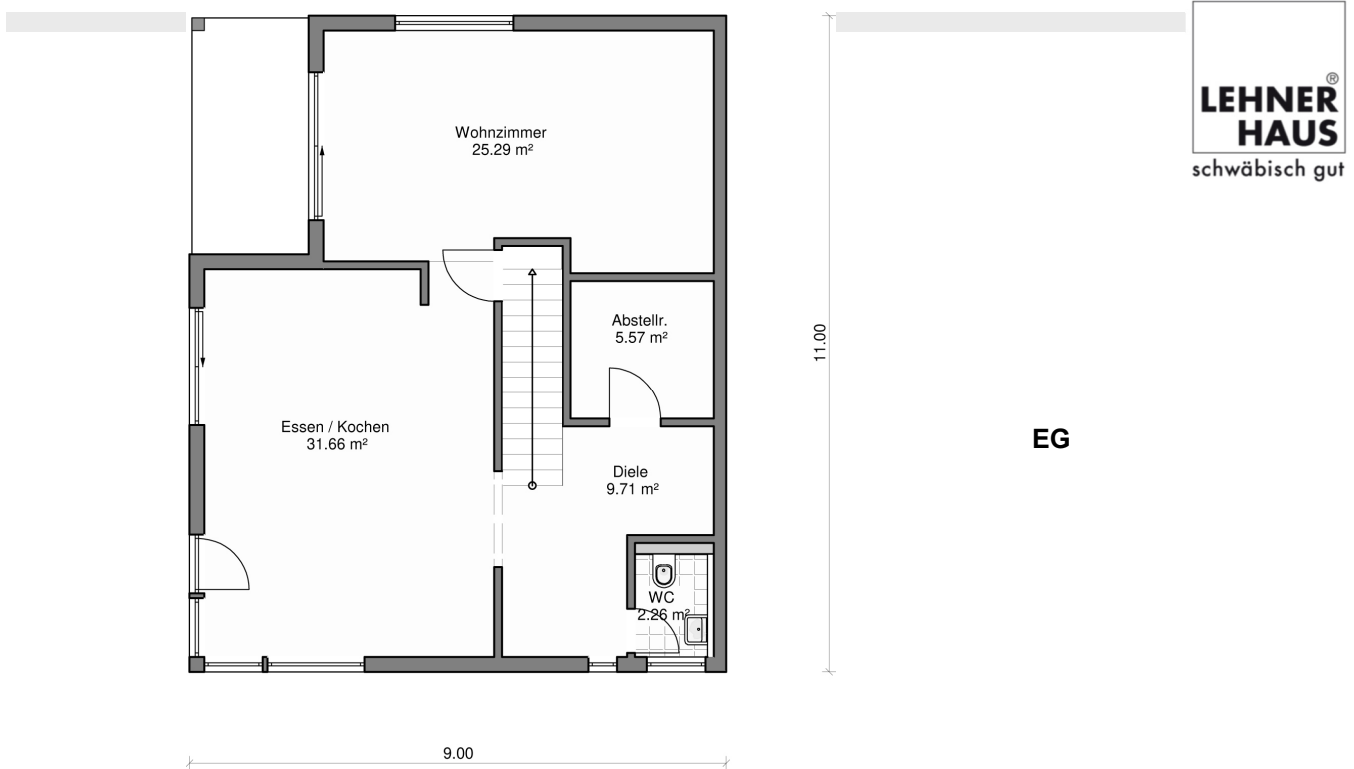
Mehr Informationen:

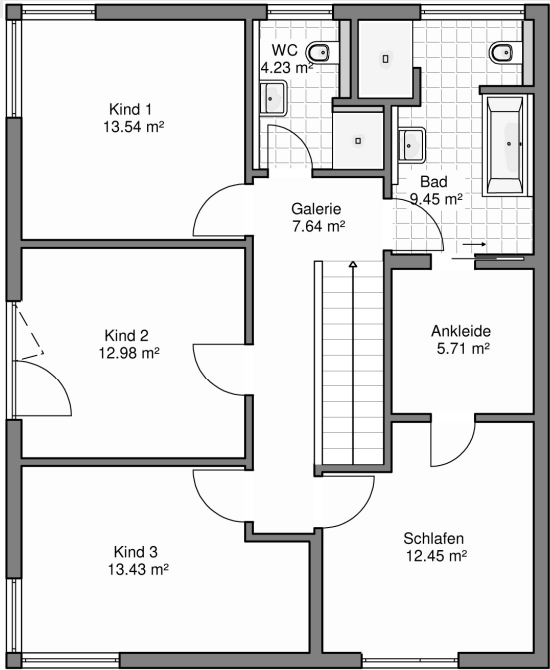
Lehner Haus GmbH
Tel. 0 73 21 / 96 70-0
www.lehner-haus.de
blog.Lehner-Haus.de



Eckdaten Homestory 384

Haustyp	Doppelhaus
Bauweise	Holzständerbauweise; ökologisch, diffusionsoffen; Brandschutz F90
Dachform / -neigung	Nagelbinderdach. 7 Grad
Nutzfläche gesamt	rd. 245 m ²
Ø U-Wert	0,13
Jahresheizwärmebedarf (kWh / m ² a)	42,16
Jahresprimärenergiebedarf (kWh / m ² a)	max.: 67,4 tats.: 47,2
Heizung & Haustechnik	Luft-Wasser-Wärmepumpe; Kamin





DG

